

Merci

介護付有料老人ホーム

メルシーますみ

☎ **0120-117-839**



メルシー ますみ

<https://www.merci-life.jp/>

入居金 0 円

入居時の敷金も頂きません

お急ぎの入居時において費用負担面で、選びやすくご要望にお応えできます

Merci

介護付有料老人ホーム

メルシーますみ

手厚い介護体制ときめ細かな地域医療連携

いつまでも自分らしく安心して暮らせる



介護付有料老人ホーム

メルシー緑が丘

〒560-0004 大阪府豊中市少路1丁目7番21号
TEL.06-4865-5001 FAX.06-4865-6101

☎ **0120-236-221**



グループホーム

メルシー緑が丘

〒560-0004 大阪府豊中市少路1丁目8番22号
TEL.06-4865-5511 FAX.06-4865-5512

☎ **06-4865-5511**

メルシーグループ

<https://www.merci-life.jp/>

Merci

介護付有料老人ホーム

メルシーますみ

24時間365日
医師対応

■ 緑があふれる街、池田市満寿美町で充実した毎日の生活

四季折々の美しい自然と豊かな歴史・文化遺産に恵まれた池田。そんな閑静な邸宅街で充実した毎日をお過ごし頂けます。ご家族の方々が訪れる折も便利な立地です。



メルシーますみ屋上からの眺望



カップヌードルミュージアム 大阪池田



満寿美町公園



小林一三記念館・逸翁美術館



池田文庫



pain de CAZ (パン・ド・カズ)



阪急オアシス(池田駅前)

■ 阪急宝塚線「池田」駅から徒歩6分



｜電車でお越しの場合

阪急宝塚線「池田」駅から徒歩6分

｜お車でお越しの場合

阪神高速池田線「川西小花」出口より約2km

｜大阪国際空港(伊丹空港)からのアクセス

お車・タクシーでの所要時間 …約12分

電車での所要時間 …約20分

｜住所・電話番号

〒563-0041 大阪府池田市満寿美町8番16号

TEL.072-748-1001 FAX.072-748-2001

☎ 0120-117-839



居室

毎日の暮らしの中心となる居室は
落ち着いた色調で統一

安心・安全

快適なプライベート空間

備え付け備品

ベッド・収納家具2点・テーブル・椅子

※備品については写真と異なる場合があります。
また液晶テレビ、観葉植物等は含まれません。



全室に介護ベッドを設置



車椅子でも使いやすい高さの洗面台



車椅子でも楽々入れる広いトイレ

共用施設

ゆったりとしたスペースのロビーやダイニングその他の設備・機能も充実



リビング・ダイニング

皆さまで楽しく和やかに過ごしていただける明るい空間



談話スペース

入居者様同士でゆったりとくつろぎながら話も
弾む談話スペース



ロビー

開放的な明るいロビー



機械浴ミスト浴機

身体の状態に合わせて浴槽をご用意



大浴場

一日の疲れを癒して頂く大浴場
手すりを完備し安全です



機能訓練室

入居者様のお身体に合ったケアプランを作成し
リハビリで身体機能の維持、向上を目指します



屋上菜園

車椅子でも気軽にお散歩が楽しめる屋上庭園と
菜園スペース



お食事

■ お一人おひとりの体調・お好みで調理

毎日の食事を楽しんでいただけるようその日の体調、お好みにあわせて調理を行っております。カロリー、塩分を控えたお食事や食物繊維工夫食といったお食事の種類と食べやすい形状への加工など個別にお食事をご用意いたします。



｜ お食事の種類

※カロリー・塩分を控えたお食事もお相談下さい

通常食 / 食物繊維工夫食 / あいーと食 / ソフト食 / ミキサー食 / ゼリー食

｜ 食べやすい形状への加工

主食 米飯 / おにぎり / 軟飯 / 全粥 / ペースト / パン / パン粥

副食 一口大 / 粗刻み / 刻み / あいーと / ソフト / ミキサー / ゼリー

■ 食事をより楽しめるイベントメニュー

季節やイベントによって変わる行事食や、すこし贅沢をしたい時の特別食メルシー御膳。メイン料理を選べる選択食など、いつもお食事をお楽しみいただけるように飽きがこない献立を心がけています。



金目鯛の煮付御膳



ステーキ定食



かに釜飯御膳



秋の味覚づくし御膳



お造り御膳



一人鍋

※一部有料サービスがございます



毎日の楽しみ・イベント

■ クラブ、同好会、ボランティア

習字クラブ・絵手紙クラブ・ちぎり絵クラブ・フラワーアレンジメント・俳句クラブ・茶道倶楽部・ヨガ体操・アロママッサージ・ますみ喫茶・訪問販売など。

※一部有料サービスがございます



■ 趣味を全面的にバックアップ

リハビリが、日々の楽しみに…。リハビリのために始めた習字が、趣味になられた方もいらっしゃいます。今までの趣味を全面的にバックアップすることは勿論、新たな趣味や発見のお手伝い致します。



■ 年間行事

※年間行事は一例です

1月 初詣(外出行事)・ゆず湯

7月 メルシーますみ夏祭り

2月 節分

8月 猪名川花火大会観覧会

3月 ひな祭り

9月 敬老会

4月 お花見(外出行事)

10月 芋ほり・文化祭

5月 パラ園(外出行事)・しょうぶ湯

11月 紅葉狩り(外出行事)

6月 日本舞踊鑑賞

12月 クリスマス会・ゆず湯



■ 参加は自由

全ての教室、クラブやイベントは、本人様の体調・気分に合わせて参加・不参加を自由にお選び頂けます。「出来るだけイベントに参加させて欲しい」といった家族様のご要望にも、本人様の無理のない範囲でお誘いして対応することも可能です。





手厚い個別対応

■ 国基準の2倍。24時間介護士常駐で手厚い介護体制

メルシーますみでは基準を上回る介護スタッフ数を配置しており、入居者様の体調や生活リズムに合わせて適切に対応させていただきます。メルシーでは、お待ちいただくことのない介護を目指しています。



職員の充実が可能にすること

｜コミュニケーション

メルシーますみの強いこだわりの一つが、「コミュニケーションの時間」です。潤いのある心豊かな暮らし、心身ともに安らぎに満ちた上質な居住空間をお届けするためには、日常のコミュニケーションが大切です。ご入居者様・ご家族様と楽しい時間を共有し、信頼関係を築いてまいります。



｜ゆっくりと食事をお楽しみ下さい

メルシーますみでは、お一人おひとり丁寧に時間をかけ、お食事をお楽しみいただけます。栄養士によるバランスのとれた献立をベースにより細かく配慮いたします。

｜20分～30分かけてゆっくりご入浴

お風呂は楽しみのひとつ。メルシーますみでは介護スタッフ数の強みを活かし、平均20分～30分かけてゆっくりとご入浴をお楽しみ頂けます。ただ入浴することではなく、お好みや、お体の状態にあわせて専用浴槽をご用意しています。



看護体制・医療連携

■ 施設から3分。24時間連携「井上クリニック」

メルシーますみより、わずか3分の「井上クリニック」を通じて、市立池田病院をはじめ地域の各医療機関との医療連携が可能です。また、入居者様お一人おひとりに必要な医療を受けられるようサポートします。きめ細やかな医療連携で看取り介護も可能です。

井上クリニック院長



｜協力医療機関

井上クリニック / (医)互恵会 池田回生病院 /
りんどうクリニック / 新大阪デンタルクリニック

■ 医療依存度の高い方でもご安心ください

メルシーますみでは医師の指示のもと、入居者様にとって必要とされる医療レベルに幅広く対応できる体制を整えております。医療依存度の高い方でも安心してご入居いただけます。

｜看護職員と医療機関のバックアップで、医療依存度の高い方も受け入れ

- | | |
|-----------------|------------------|
| ✓ 認知症 | ✓ 胃ろう |
| ✓ 糖尿病(インシュリン注射) | ✓ 人工透析(近隣病院との連携) |
| ✓ 酸素吸入(在宅酸素) | ✓ ストマ装着 |
| ✓ 尿道バルーン装着 | ✓ 褥瘡 |
| ✓ ターミナルケア(緩和医療) | ✓ ペースメーカー |

※他の医療行為が必要な場合にもご相談を承ります



■ ターミナルケア・看取り介護も対応

メルシーで暮らす多くの方が最後の時まで施設でお過ごしになります。生活の質(QOL)を大切にし、ご入居者様とご家族様に穏やかな時間を共有していただけます。病院ではなかなか叶えることのできないご本人様の想いに沿えるよう、施設をあげてお手伝いします。

リハビリ・機能訓練

■ 常勤の理学療法士

メルシーますみでは、常勤の理学療法士が医師と連携し、個別のリハビリ計画を立案。無理なく最大限に効果が上がるように実施しております。また、毎日の生活の中で自然に効果が上がるよう趣味の時間を利用するなど、心身ともに元気になれるよう工夫しております。

毎週実施

■ 個別リハビリケア

毎週、個別トレーニングを実施

常勤の理学療法士が身体機能の維持・向上をめざして個別プランをコーディネート。基本的に毎週実施させていただきます。



毎日継続できるプランを作成し 介護スタッフがお手伝い

理学療法士が主導で行うリハビリの他に、介護スタッフが日常生活の中で、ボールを使った簡単な動作などにリハビリ的要素を盛り込み、自然と毎日継続するよう考えられたプランを実施致します。



毎週2回実施

■ 体操・運動リハビリケア

馴染の入居者様・スタッフなど グループで運動

理学療法士による集団体操や運動を行います。集団とは全入居者様一律ではなく、同じフロア内の馴染のあるスタッフ・入居者様でグループとなり実施します。どなたでも自由にご参加いただけるように工夫し、身体機能の維持・向上を目指しています。

結果や状況に応じて リハビリプランを改善

理学療法士が策定したプランを実施するなかで、身体の状態や医師との連携で内容を随時更新致します。よりよいプランがご提供できるよう、結果や状況に応じて臨機応変に改善をおこないます。

スタッフ・品質向上

すべての入居者様に支持・信頼される
介護サービスを提供し続けるため
スタッフには定期的な研修を実施しています
地域に根ざした介護施設として、きめ細やかであたたかなサービスのご提供を目指しています。資格を持った専任スタッフが心を込めてお世話させていただきます。



■ 「元気なスタッフ」がメルシーの自慢です

「元気スタッフ」が一番と考え、スタッフ全員が元気溢れる施設です。



■ 品質向上への取り組み・資格・講習

認知症、感染対策、リスクマネジメント、関連法令などについて基礎的事項に加え、より専門性の高い知識を身につけることで介護スタッフとしての資質を高め、サービスの質の向上につなげます。

各種委員会

お食事委員会 / サービス向上定例委員会 / アクティビティー委員会 / 事故防止委員会 / 感染防止委員会 / 虐待防止委員会 / 研修委員会 / 身体拘束廃止委員会

■ 医療視点での運営体制

介護スタッフ自身が、日々の業務の中でサービスコンセプトを体現できるよう、ホスピタリティの心を大切にします。

ご家族サポート

■ 新聞・お手紙を定期的にお届け

メルシーますみの専任スタッフは日々の日報を欠かさず、家族様へ生活の様子など、きめ細かくご報告させていただいております。あわせて家族様にはお手紙、メルシー新聞（行事予定含む）を定期的にお届けしております。



■ ファミリールームをご用意致します

大切な親御様にお会いできる機会は少しでも多い方が良いでしょう。その思いからご家族様のご宿泊ができるファミリールームをご用意させていただきます。



よくあるご質問（Q&A）

Q1 メルシーを運営しているビケンテクノとはどういう会社ですか？

A 東京証券取引所スタンダード市場の総合ビルメンテナンスを主事業とする企業です。その他の事業として、健診業務を主とする「医療法人聖授会」や長期療養型医療施設の「医療法人良善会ひかり病院」を運営しております。

Q2 入居する条件はありますか？

A 原則として 65 歳以上で介護保険法に基づく要支援 1 から介護度 5 の要介護認定を受けておられる方を対象としています。これから要介護認定を受けられる方、また、申請中の方もお気軽にご相談ください。

Q3 入居までの流れを教えてください。

A 診療情報提供書をご提出していただいた後、入居前面談を実施します。診療情報提供書や面談での資料等をもとにご入居に対しての具体的なお話をさせていただきます。責任を持った受け入れをさせていただくため、10 日間～ 2 週間程度準備期間をいただいております。

Q4 体験入居は利用できますか？

A 入居契約前には体験入居をお勧めいたします。ホームでの生活を体験していただき、お気に召していただければ正式入居のご契約へと進みます。お気に召さない場合は、契約をお断りいただけます。また、体験入居後は、一度ご自宅に戻ってから入居いただくことも、そのままご利用いただきながらご契約をいただくことも、いずれでも可能です。

Q5 入居費用はいくら必要ですか？

A 入居費用、月々のご利用料は各施設の料金表をご覧ください。それ以外の費用としては、介護保険報酬による利用者様負担（10%、もしくは 20%、30%）、医療費、おむつ代、その他生活に必要な物などをご入居者様の自己負担となります。※水道光熱費、衣類洗濯、寝具洗濯、居室清掃、入浴時のタオル・石鹸・シャンプー、買い物代行は月額利用料に含まれています。

Q6 入居に際し保証人は必要ですか？

A 身元引受人様として、お一人定めていただきます。身元引受人様は、入居契約に基づく、すべての債務を、ご利用者様と連帯して負っていただくことになります。（おられない場合はご相談ください。）

Q7 入居者は終末まで過ごせるのですか？

A 可能な限り、ご本人様（身元引受人様）、主治医、施設の三者合意のもと、施設内での看取りの体制を整えさせていただきます。疾病等専門的な医療が恒常的に必要になった場合は、医療機関に入院して治療に専念していただくことになりますが、具体的にはご本人様（身元引受人様）とご相談させていただきます。

施設概要

【施設名】

メルシーますみ

【施設の類型及び居住の権利形態】

介護付有料老人ホーム

・利用権方式（居住部分と介護、生活支援等のサービス部分の契約が一体となっているものです。）

【入居時の要件】

65 歳以上及び要支援又は要介護

【介護保険】

池田市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）

・介護が必要となった場合、当ホームが提供する特定施設入居者生活介護サービス及び介護予防特定施設入居者生活介護サービスを利用することができます。

【一般型特定施設である有料老人ホームの介護に関わる職員体制】

1.5：1 以上

・現在及び将来にわたって要介護者 3 人に対して職員 2 人（要介護者 1.5 人に対して職員 1 人）以上の割合で職員が介護に当ります。

【開設年月日】

平成 17 年 3 月 1 日・平成 18 年 9 月 1 日

【施設所在地・電話・FAX 番号】

〒563-0041 大阪府池田市満寿美町 8 番 16 号

TEL 072-748-1001 FAX 072-748-2001

【交通の便】

阪急池田駅から徒歩 6 分

【敷地概要（権利関係）】

1,161.84㎡ 第 1 種中高層法第 22 条指定地域

市街化区域（借地）50 年定期借賃

【建物関係（権利関係）】

鉄筋コンクリート造 5 階建 延床面積 2,322.18㎡

（自己所有）所有者：株式会社ビケンテクノ

【居室の概要】

介護居室（全室個室）56 室 定員 56 名／18㎡

【浴室・食堂・機能訓練室の概要】

普通浴室及び機械浴室（脱衣室を含む）65.16㎡

食堂・リビング／2F：47㎡ 3F：47㎡ 4F：47㎡

5F：47㎡／機能訓練室：36.2㎡

【共用施設概要】

玄関／ホール／事務所／相談室／機能訓練室／普通浴室／

機械浴室／食堂リビング

男女便所／洗面所／洗濯室／理美容室／屋上菜園

【緊急通報装置等緊急連絡・安否確認】

共用の浴室、トイレ、機能訓練室、洗濯室及び各居室にはナースコールを設置。

介護職員が定期的に巡回して安否の確認。

■事業主体概要

【事業主体の名称】 株式会社ビケンテクノ

【代表者名】 代表取締役社長 梶山龍誠

【所在地・電話・FAX 番号】

〒564-0044 大阪府吹田市南金田 2 丁目 12 番 1 号

TEL 06-6380-2141 FAX 06-6385-8391

介護付有料老人ホーム **メルシーますみ**

電話でのお問い合わせ

 **0120-117-839**

FAX 072-748-2001

公式ホームページ



メルシーますみ

<https://www.merci-life.jp/>

介護のお悩みなどお気軽にご相談下さい

- ・ ご自宅での暮らしに不安を感じている
- ・ ご自宅での家族中心の介護がそろそろ限界
- ・ 医療行為が必要なので、安心できるホームに入りたい
- ・ 病院を退院するのでホームを探さないといけない
- ・ 親が地方に一人暮らし。近くに呼び寄せたい
- ・ 今は元気ですが、介護が必要になっても安心な施設に入りたい



メルシーグループ

～ 運営理念 ～

- 1、入居者様第一主義に徹する。
- 2、入居者様の立場に立って介護します。
- 3、入居者様の生きがい作りに貢献します。

私たちスタッフ一同は、入居者の皆様の陽だまりでありたいと願っています。

～ 誓いの言葉 ～

- 1、ていねいで、やさしい介護をいたします。
- 2、楽しい毎日が、笑顔で過ごせるよう介護いたします。
- 3、清潔で、快適な環境を提供いたします。
- 4、人権を尊重し、プライバシーを守ります。



施設内
グループ
医院
併設

介護付有料老人ホーム

メルシー緑が丘

24時間365日看護職員常駐で充実の看護体制

日常的な健康管理はもちろん夜間であっても疾病の悪化や急変等への対応、主治医との連携もいたします。重度な方対応のフロアでの医療依存度の高い方の受け入れや看取り介護も可能です。

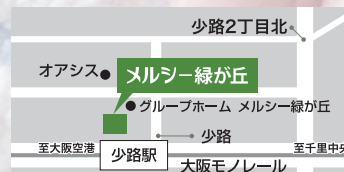
施設内に同じグループが運営する「緑・在宅クリニック」を併設しており安心の医療体制を提供しています

看護職員と医療機関のバックアップで、医療依存度の高い方も受入できます

- | | |
|------------------|-------------------|
| ✓ 認知症 | ✓ 中心静脈栄養 (IVH) |
| ✓ 糖尿病 (インシュリン注射) | ✓ 人工透析 (近隣病院との連携) |
| ✓ 酸素吸入 (在宅酸素) | ✓ ストマ装着 |
| ✓ 尿道バルーン装着 | ✓ たん吸引 |
| ✓ ターミナルケア (緩和医療) | ✓ 褥瘡 |
| ✓ 鼻腔経管 | ✓ ペースメーカー |
| ✓ 胃ろう | |

※その他の症状のご相談も承ります

大阪モノレール「少路」駅より徒歩1分



住所・電話番号

〒560-0004 大阪府豊中市少路1丁目7番21号
TEL.06-4865-5001 FAX.06-4865-6101

☎ 0120-236-221



メルシーは、株式会社ビケンテクノが運営しています

事業主体名：株式会社ビケンテクノ
＜東京証券取引所スタンダード市場＞

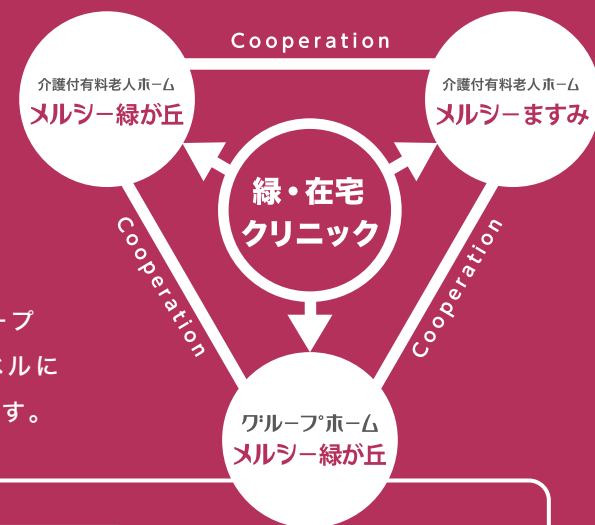


本社 〒564-0044 大阪府吹田市南金田2-12-1
東京本部 〒140-0002 東京都品川区東品川2-2-4
天王洲ファーストタワー17階
支店 札幌／仙台／新潟／名古屋／福岡／沖縄

株式会社ビケンテクノは、
総合ビルメンテナンス事業を核とした、
環境と建物の総合サービス企業です。

メルシーグループ グループ内の連携

グループ3施設内での連携はもちろん、ビケンテクノグループ医院「(医)聖授会 緑・在宅クリニック」との連携体制が、メルシーグループの医療力を支える要となっています。施設同士の交流や、介護レベルによる施設間の移転など、様々な状況にグループ全てで対応いたします。



介護付有料老人ホーム

メルシー緑が丘

☎ 0120-236-221



介護付有料老人ホーム

メルシーますみ

☎ 0120-117-839



グループホーム

メルシー緑が丘

☎ 06-4865-5511



医療法人 聖授会
緑・在宅クリニック
グループ医院

グループ介護施設

介護付有料老人ホーム

かおりの里
滋賀県大津市



ケアプランセンター

ケアプラン
メルシー吹田
大阪府吹田市



グループホーム

メルシー緑が丘
大阪府豊中市



グループ医療施設

人間ドック

医療法人 聖授会
聖授会総合健診センター
大阪市天王寺



人間ドック

医療法人 聖授会
フェスティバルタワー
健診センター
大阪市北区



PET がん健診

医療法人 聖授会
OCAT
予防医療センター
大阪市浪速区



長期療養型医療施設

医療法人 良善会
ひかり病院
滋賀県大津市

